



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

тел./факс: (486-2) 40-99-99
e-mail: nedvijimost@orel.ru
http://www.orelbti.ru

Решение № 44 от 14.02.2020 г.

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: об отказе в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	Входящий № 706 от 11.02.2020 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес
		57:01:0040401:275	Болховский р-н, с/п Багриновское
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Ошибка в определении вида использования земельного участка. Земельный участок используется для целей огородничества без права застройки	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены (при ее проведении)	При проведении проверки установлено, что участок отнесен к объединенной группе 13.3, код расчета вида использования: 13:011 «Ведение огородничества...». Ошибок при проведении расчетов не выявлено, оснований для пересчета кадастровой стоимости нет.	
6.	Указание на несоответствие обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Закона о государственной кадастровой оценке (при наличии несоответствия)	-	

Начальник отдела ГКО

 /Е.Н. Давыдова/

Заместитель директора

 /С.Г. Оганесян/

Директор БУ ОО «МР БТИ»

 /С.Н. Подрезов/

В соответствии с поручением от 21 февраля 2016 г. № 14.02.2016 от 03.07.2016 г. областного управления Федеральной службы по техническому и экспортному контролю в отношении объектов «Масштабирование (создание) объектов капитальной стоимости недвижимости» при определении объектов капитальной стоимости принято решение об оценке объектов капитальной стоимости недвижимости.

№ п/п	Объект	Земельный участок
1	Земельный участок № 706 от 11.01.2010 г.	
2	Информация о земельном участке (категория, вид, вид разрешенного использования, кадастровый номер (кадастровый номер) и адрес (адрес), вид назначения) объекта недвижимости, при котором осуществляется капитальная стоимость (категория, вид, вид разрешенного использования)	Земельный участок № 706 от 11.01.2010 г.
3	Информация о земельном участке (категория, вид, вид разрешенного использования, кадастровый номер (кадастровый номер) и адрес (адрес), вид назначения) объекта недвижимости, при котором осуществляется капитальная стоимость (категория, вид, вид разрешенного использования)	Земельный участок № 706 от 11.01.2010 г.
4	Информация о земельном участке (категория, вид, вид разрешенного использования, кадастровый номер (кадастровый номер) и адрес (адрес), вид назначения) объекта недвижимости, при котором осуществляется капитальная стоимость (категория, вид, вид разрешенного использования)	Земельный участок № 706 от 11.01.2010 г.
5	Информация о земельном участке (категория, вид, вид разрешенного использования, кадастровый номер (кадастровый номер) и адрес (адрес), вид назначения) объекта недвижимости, при котором осуществляется капитальная стоимость (категория, вид, вид разрешенного использования)	Земельный участок № 706 от 11.01.2010 г.