



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

тел./факс: (486-2) 40-99-99

e-mail: nedvijimost@orel.ru

http://www.orelbti.ru

Решение № 25 от 09.01.2020 г.

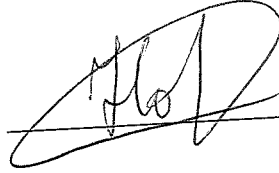
**о пересчете кадастровой стоимости
в связи с наличием технических и (или) методологических ошибок,
допущенных при определении кадастровой стоимости**

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	входящий номер 6209 от 27.12.2019 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес
		57:01:0310101:263	Орловская область, Болховский район, с. Гнездилово, пер. Молодежный, д.15
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Представлено Заключение Болховского отделения БУ ОО «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» №76 от 17.10.2019г. об обследовании объекта недвижимости с кадастровым номером 57:01:0310101:263, в котором определен физический износ в размере 69%.	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	В ходе проверки была выявлена необходимость учета данных, представленных в Заключениях Болховского отделения БУ ОО «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» №76 от 17.10.2019 г., в которых определен физический износ объекта недвижимости. Произведен пересчет кадастровой стоимости с учетом физического износа объекта недвижимости.	
6.	Информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка	

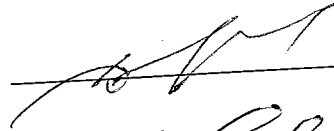
7.	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок, руб.	3 125 050,75
----	--	--------------

Оценщик



/А.Н. Новиков/

Начальник отдела ГКО



/Е.Н. Давыдова/

Заместитель директора



/С.Г. Оганесян/

Директор БУ ОО «МР БТИ»



/С.Н. Подрезов/