



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

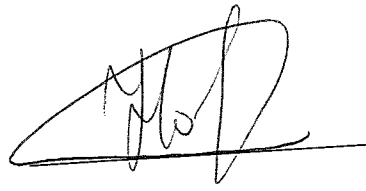
тел./факс: (486-2) 40-99-99
e-mail: nedvijimost@orel.ru
http://www.orelbti.ru

Решение № 9 от 09.01.2020 г.

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

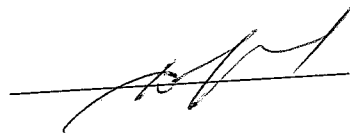
В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: об отказе в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	Входящий № 6006 от 19.12.2019 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес
		57:25:0030102:88	г. Орел, ул. Гайдара, д.57, ПГСК «Альбатрос», лит. Г, пом. 10
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Неправильно учтена площадь гаража при определении кадастровой стоимости	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены (при ее проведении)	Проведена проверка площади объекта оценки на основе анализа информации, отраженной в свидетельстве о государственной регистрации права и техническом паспорте. В результате установлено, что площадь гаража при определении кадастровой стоимости учтена верно. Таким образом, по результатам проведенной проверки технических и (или) технологических ошибок не выявлено, оснований для пересчета кадастровой стоимости нет.	
6.	Указание на несоответствие обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Закона о государственной кадастровой оценке (при наличии несоответствия)	Несоответствие обращения об исправлении ошибок части 8 статьи 21 Закона о государственной кадастровой оценке: отсутствует номер контактного телефона лица, подавшего обращение об исправлении ошибок.	



/ А.Н. Новиков /

Оценщик



/Е.Н. Давыдова/

Начальник отдела ГКО



/С.Г. Оганесян/

Заместитель директора



/С.Н. Подрезов/

Директор БУ ОО «МР БТИ»