



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

тел./факс: (486-2) 40-99-99  
e-mail: nedvijimost@orel.ru  
http://www.orelbtj.ru

**Решение № 47 от 14.02.2020 г.**

**о пересчете кадастровой стоимости  
в связи с наличием технических и (или) методологических ошибок,  
допущенных при определении кадастровой стоимости**

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: о пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	Входящий № 709 от 11.02.2020 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	<b>кадастровый номер</b>	<b>адрес</b>
		57:01:0050101:369	Болховский р-н, с/п Бориловское
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Ошибка в определении вида использования земельного участка. Земельный участок используется для целей ведения огородничества без права застройки	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	При проведении проверки установлено, что участок относится к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», согласно космоснимков Публичной кадастровой карты представляет собой пахотную землю, окружен аналогичными сельскохозяйственными угодьями. Участок должен быть отнесен к расчетной группе 1.0, код расчета вида использования 01:010 «Растениеводство в целом».	
6.	Информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка)	Единичная техническая ошибка	

7.	Кадастровая стоимость объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок, определенная в результате исправления допущенных ошибок, руб.	470 700,0
----	--	-----------

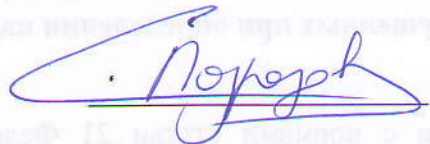
Начальник отдела ГКО

 /Е.Н. Давыдова/

Заместитель директора

 /С.Г. Оганесян/

Директор БУ ОО «МР БТИ»

 /С.Н. Подрезов/

№ п/п	Показатель	Значение показателя
1.	Полнота устранения ошибок	Полностью устранено 100%
2.	Информация о кадастровой стоимости объектов недвижимости	Актуальна
3.	Своевременность предоставления информации	Своевременно
4.	Качество предоставления информации	Высокое
5.	Степень информированности граждан	Высокая
6.	Степень удовлетворенности граждан	Высокая
7.	Степень прозрачности работы	Высокая
8.	Степень открытости информации	Высокая
9.	Степень доступности информации	Высокая
10.	Степень достоверности информации	Высокая
11.	Степень полноты информации	Высокая
12.	Степень своевременности информации	Высокая
13.	Степень понятности информации	Высокая