



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

тел./факс: (486-2) 40-99-99  
e-mail: nedvijimost@orel.ru  
http://www.orelbt.ru

**Решение № 14 от 09.01.2020 г.**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

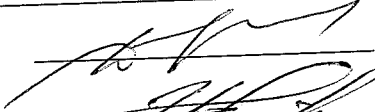
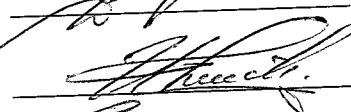
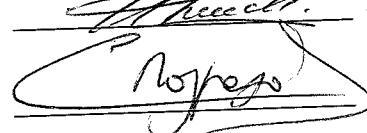
В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: об отказе в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	входящий номер 6133 от 25.12.2019 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес
		57:25:0020514:27	Орловская область, г. Орёл, ул. Тамбовская, д. 24
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Неверно учтена этажность здания. Согласно данным, размещенным на официальном сайте Росреестра, этажность ОКСа – 2, в соответствии с данными технического паспорта этажность – 1.	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены (при ее проведении)	В результате рассмотрения обращения была проведена проверка характеристик, использованных для определения кадастровой стоимости. В ходе проверки установлено, что этажность здания в перечне данных объектов недвижимости, предоставленном органом регистрации прав, соответствует технической документации. По итогам проверки технических и методологических ошибок не выявлено. В связи с чем, пересчет кадастровой стоимости объекта недвижимости не требуется.	
6.	Указание на несоответствие обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8, или 9 статьи 21 Закона о государственной кадастровой оценке (при наличии несоответствия)	-	

Начальник отдела ГКО

Заместитель директора

Директор БУ ОО «МР БТИ»

 /Е.Н. Давыдова/  
 /С.Г. Оганесян/  
 /С.Н. Подрезов/