



**БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(БУ ОО «МР БТИ»)**

302028 г. Орел, ул. Ленина, д. 25

тел./факс: (486-2) 40-99-99
e-mail: nedvijimost@orel.ru
<http://www.orelbti.ru>

Решение № 100 от 18.06.2020 г.

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

В соответствии с нормами статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принято решение: об отказе в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок:	Входящий № 2353 от 01.06.2020 г.	
2.	Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица)		
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	кадастровый номер	адрес
		57:25:0031047:48	г. Орел, ул. Ливенская, 68
4.	Суть обращения об исправлении ошибок	Фактически земельный участок используется для размещения производственных объектов	
5.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены (при ее проведении)	При проведении проверки установлено, что участок отнесен к объединенной группе 6.1 «Производство», код расчета вида использования: 06:000 «Производственная деятельность». При определении кадастровой стоимости применен сравнительный подход к оценке, метод статистического (регрессионного) анализа. Ошибок при проведении расчетов не выявлено, оснований для пересчета кадастровой стоимости нет.	
6.	Указание на несоответствие обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Закона о государственной кадастровой оценке (при наличии несоответствия)	-	

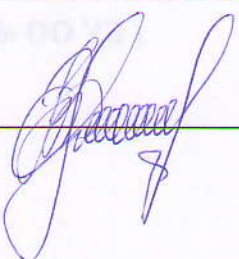
Начальник отдела ГКО


/Е.Н. Давыдова/

Заместитель директора


/С.Г. Оганесян/

И.о. директора БУ ОО «МР БТИ»


/Т.В. Висягина/

В соответствии с нормами статьи 31 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ от 03.07.2016 г. Бюджетным учреждением (далее - «Бюджетное учреждение») в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г. заключенного с ООО «Сбербанк-Специализированный банк» (ИНН 7707023873) (далее - «Сбербанк») на оказание услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости.

№ п/п	Показатели	Исполнение обязательств
1	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
2	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
3	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
4	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
5	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
6	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
7	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.
8	Выполнение обязательств по оказанию услуг по оценке объектов недвижимости (далее - «Объекты») в целях предоставления информации об оценке объектов недвижимости	Выполнено в полном объеме в соответствии с условиями договора № 100 от 18.08.2020 г.